GEMEENTE MAASGOUW.
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Maasgouw.
Nr. 72771
8 juni
2016

Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan 'Apenbroek 22 te Heel' / Maasgouw

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan 'Apenbroek 22 te Heel' (ongewijzigd) is vastgesteld door de gemeenteraad van Maasgouw bij besluit d.d. 26 mei 2016.

Wat is het plan?

Het bestemmingsplan 'Apenbroek 22 te Heel' betreft een partiële herziening van het bestemmingsplan 'Heel - Panheel' (vastgesteld d.d. 19 maart 2015) en voorziet in de realisatie van recreatie en kantoor bij het bestaande agrarische bedrijf (inclusief parkeerplaatsen en landschappelijke inpassing).

Voor welk gebied is dit?

Het plangebied van voornoemd bestemmingsplan is gelegen aan Apenbroek 22 te Heel (kadastraal bekend als gemeente Heel en Panheel, sectie G, nummers 29, 33, 36 en 37).

Wat ligt ter inzage?

Het bestemmingsplan 'Apenbroek 22 te Heel' met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit liggen ter visie. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit liggen vanaf donderdag 9 juni 2016 tot en met woensdag 20 juli 2016 (dus gedurende zes weken) ter visie.

Waar is dit raadpleegbaar?

1. Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit zijn raadpleegbaar in de informatieruimte van het publiekscentrum in Maasbracht, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, behalve tijdens de avondopenstelling).
2. Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit worden tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via
3. Verder kunt u op
4. Voorts wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit op het gemeentehuis (Publiekscentrum, Markt 36, Maasbracht) langs elektronische weg te raadplegen.

Hoe beroep instellen?

Tijdens de bovengenoemde termijn van tervisielegging kunt u tegen voornoemd besluit van de gemeenteraad beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

1. als u een belanghebbende bent, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

2. als u een belanghebbende bent aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. tegen de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, indien u een belanghebbende bent.

Verzoek om voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen. Iedereen, die beroep instelt / heeft ingesteld, heeft tevens het recht om een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist). Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Daags na afloop van de beroepstermijn treedt het vaststellingsbesluit en daardoor het bestemmingsplan in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen?

Voor al uw vragen kunt u contact opnemen met de heer E. Savelkoul of, bij afwezigheid, met een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel.: 0475 – 85 25 00).

Maasbracht, 8 juni 2016

Burgemeester en wethouders van Maasgouw